



Obec Šenov u Nového Jičína
Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína
IČO: 60798432

Zápis o provedené kontrole kontrolního výboru

Protokol 9/2021

Kontrola zápisů z jednání rady obce Šenov u Nového Jičína

Předložené dokumenty ke kontrole:

Zápisy z rady obce:

1) VÝPIS Z USNESENÍ

z 50. jednání Rady obce Šenov u Nového Jičína konaného dne 14. prosince 2020 na Obecním úřadě v Šenově u Nového Jičína

Přítomni za kontrolní výbor:

Milan Hruška, předseda kontrolního výboru

–
–

Přítomni za OÚ Šenov u Nového Jičína:

JUDr. Karel Třetina, Místostarosta obce Šenov u Nového Jičína – telefonická konzultace

Místo kontroly:

OÚ Šenov u Nového Jičína – zasedací místnost

Datum a čas kontroly:

17. ledna 2021 od 15:30 hodin do 17:00 hodin

Výsledek kontroly:

1. Zápis z 50. zasedání RADY OBCE ze dne 14. prosince 2020

6.1 Panu Liborovi Cibulcovi prominutí nájemného za měsíc listopad 2020 za pronajatou nebytovou nemovitost - „Hospůdka u Mariana“. Důvodem prominutí nájemného je uzavření provozoven, které bylo nařízeno vládou ČR.

Výsledek:

Místostarosta vysvětlil, že Rada obce postupuje při projednávání prominutí nájemného individuálně, kdy posuzuje jednotlivé žádosti, dle konkrétní situace podnikatele.

Kontrolní výbor souhlasí s postupem Rady obce při prominutí nájemného z důvodu uzavření provozoven, které bylo nařízeno vládou ČR.

Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Navrhované opatření:

Žádné

2. Zápis z 50. zasedání RADY OBCE ze dne 14. prosince 2020

6.2 MPZ 18/2020 prodej obecního podkrovního bytu 3+1 ul. Družstevní 485/7 v k. ú. Šenov u Nového Jičína dle Zásad prodeje obecních bytů.

V roce 2020 byl prodáván taktéž obecní podkrovní byt I. kategorie 3+1 na ul. Družstevní 493/7 taktéž dle Zásad prodeje obecních bytů. Výchozí kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem. Prodej probíhal obálkovou formou a byl prodán nejvyšší nabídce (nabídka nesměla být nižší, než byla cena stanovená znaleckým posudkem). Bohužel výběrového řízení na koupi bytu se přihlásil jen jeden zájemce.

Místostarosta vysvětlil, že na základě zkušenosti z prodeje obecního bytu *Majetkoprávní záměr 9/2020* zvolili jinou formu nabídky tohoto bytu tak, aby se informace o této nabídce rozšířila co nejvíce mezi veřejnost, aby obec zvýšila pravděpodobnost, že do výběrového řízení na koupi bytu se přihlásí více zájemců a výsledná cena bude vyšší, než cena stanovená znaleckým posudkem.

Kontrolní výbor souhlasí s postupem Rady obce při prodeji obecního podkrovního bytu 3+1 ul. Družstevní 485/7 - MPZ 18/2020

Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Navrhované opatření:

Žádné

V Šenově u Nového Jičína dne 21. 02. 2021.

Milan Hruška
předseda kontrolního výboru