SMLOUVA O DÍLO č. STAV/…./2019

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012,

občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi:

**Obec Šenov u Nového Jičína**

sídlo: Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína

IČ: 60798432 DIČ: CZ60798432

bankovní spojení: 1766587399/0800, ČS spořitelna a.s., pobočka Nový Jičín

zastoupena: Ing. Jaromír Kadlec – starosta

ve věcech technických: Kateřina Dulavová - referent stavebního úseku

……………….. - TDI

na straně jedné jako objednatel

a

……………………..

sídlo: ………………………….

IČ: ………………………. DIČ: ………………………

zaps. v ……………………….. vedeném u ………………… , oddíl ………. , vložka …………….

bankovní spojení: ……………………… č. ú.: ……………..

zast.: ………………………..

na straně druhé jako zhotovitel

v tomto znění:

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
   1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v realizaci veřejné zakázky s názvem:

**„Oprava 5 místních komunikací, Šenov u Nového Jičína “**

v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb předloženým zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

K úplnému provedení díla patří i následující činnosti, k jejichž provedení se zhotovitel zavazuje podpisem této smlouvy:

* zřízení a odstranění zařízení staveniště vč. napojení na inženýrské sítě,
* likvidace veškerých vzniklých odpadů v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně zaplacení souvisejících poplatků,
* zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a příp. jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla včetně pořízení protokolů a jejich doložení objednateli,
* uvedení všech povrchů dotčených stavebními pracemi (např. při dovozu a odvozu materiálu v místě realizace) do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, uliční vpusti, pozemky třetích osob atd.). Před zahájením stavebních prací zhotovitel prokazatelně seznámí všechny vlastníky (nájemce) dotčených pozemků nebo jiných nemovitostí s rozsahem prováděných prací a po ukončení prací dotčené pozemky nebo jiné nemovitosti předá protokolárním způsobem všem vlastníkům (nájemcům), v případě nejasností dbá zhotovitel pokynů objednatele,
* zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, ze stavebních povolení nebo jiných dokladů vydaných k realizaci stavby,
* pravidelné čištění a úklid komunikací, chodníků a ostatních ploch přilehlých ke staveništi,
* zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla vč. případného provizorního připojení k el. síti nebo vodovodní síti
* zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedení revizních a provozních zkouškách,
* zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
* veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou). Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Po celou dobu realizace stavby musí být zabezpečen a ohrazen celý prostor staveniště. Rozsah je povinen zhotovitel odsouhlasit s objednatelem.
* zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemisťování a následné odstranění,
* zhotovení 3 paré projektové dokumentace skutečného provedení díla i v digitální podobě na CD v počtu 1 ks (.pdf, .xls, .doc),
* vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem ve třídě 3 dle ČSN 73 04 15 v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv dle požadavků vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a pozemků. Geodetické zaměření stavby bude předáno v prostorových souřadnicích včetně technické zprávy (M 1:500) 3 × v tištěné formě a 1 × v digitální formě ve formátu .pdf a 1 × v digitální formě ve formátu .dwg. 3 × v tištěné formě bude rovněž objednateli doloženo zaměření všech stavebních objektů celé stavby včetně hranic parcel dle katastru nemovitostí. V průběhu stavby bude zhotovitel povinen na výzvu objednatele předkládat průběžné geodetické zaměření provedených prací
* další případné požadavky, které vyplynou z konkrétní situace je možné zapsat do Zápisu (Protokolu) o předání staveniště anebo do zápisů z kontrolních dní na stavbě,
* předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v zadávací dokumentaci, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
  1. Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli níže dohodnutou cenu.

1. **DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA**
   1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v níže dohodnuté době plnění, tak aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel.
   2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční, bezvadné provedení díla, včetně všech činností souvisejících se stavebními pracemi, jak výše dohodnuto. Ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
   3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. V případě, že není schopen provést dílo osobně, zavazuje se dohodnuté dílo provést v součinnosti s jeho subdodavateli.
   4. Tato změna může nastat pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem.
   5. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
   6. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla, je povinen nejpozději před započetím prací na díle s odbornou péčí zkontrolovat předanou dokumentaci a podmínky pro provádění díla a v případě zjištění vad a nedostatků o tom neprodleně uvědomit objednatele, včetně podání návrhu na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla.
   7. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
   8. Stavební dozor investora, autorský dozor a koordinátor BOZP bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné v čase předání hotového díla (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora.

**2.10** Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být

konzultovány s projektantem a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

**2.11** **Podklady pro provedení díla jsou:**

a) Projektová dokumentace (Technická pomoc), vypracovaná společností Projekční a inženýrská činnost Groman a spol. s.r.o., Bezručova 879, 742 13 Studénka, IČ: 03692485, hlavní projektant Helena Tyrajová v 02/2019;

b) oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 smlouvy) - rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr;

c) časový a finanční harmonogram postupu prací (příloha č. 2 smlouvy);

Tyto dokumenty uvedené shora pod písm. a) až c) jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo, jako kdyby k ní byly připojeny, nebo byly přímo konkrétně v této smlouvě o dílo uvedeny.

1. **CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**
   1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **………………,- (slovy: ………………………………………) bez DPH**.

U DPH bude uplatněn režim přenesení daně podle § 92a) a § 92e) ZDPH z poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele) na příjemce zdanitelného plnění (objednatele).

* 1. Cena za dílo uvedená předchozím článku 3.1 je pevnou cenou za dílo a zahrnuje veškeré nároky zhotovitele z titulu řádného provedení díla. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně.

Po dohodě smluvních stran nebude cena díla po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

* 1. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit výhradně na základě dodatků k této smlouvě pouze v případě, bude-li rozsah prováděného díla na základě požadavku objednatele změněn:

a) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu.

b) Přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud v položkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť cenou obvyklou, maximálně však do výše 80% platných směrných cen vyhlášených RTS.

**3.4**. Platby budou uskutečňovány měsíčně formou převodu finančních prostředků na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli, a to na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených stavebním dozorem objednatele, přičemž soupis bude předložen vždy nejpozději do 5. dne v měsíci. Zhotovitel předá fakturu (daňový doklad) objednateli do 10. dne v měsíci. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.

**3.5.** Objednatel si vyhrazuje právo uplatnitz poslední fakturacepozastávku ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH pro krytí rizik vyplývajících z případného neplnění povinností zhotovitele plynoucích ze záruk za jakost díla poskytnutých zhotovitelem ve smyslu čl. 7 této smlouvy. Tato pozastávka může být na základě dohody mezi smluvními stranami nahrazena předložením originálu bankovní záruky v uvedené výši, a to ke dni předání a převzetí díla a s platností po celou záruční dobu prodlouženou o 30 kalendářních dnů, přičemž tato lhůta začne běžet ode dne, kdy bude dílo předáno a převzato a prosté případných vad a nedodělků vyznačených v předávacím protokolu. Bankovní záruka může být použita na náklady spojené s odstraněním vad díla, pokud je neodstraní zhotovitel v souladu s touto smlouvou, popřípadě na náhradu škody vzniklé v důsledku vad díla či úhradu smluvní pokuty za prodlení s odstraněním vad díla, či škod vzniklých objednateli neplněním povinností zhotovitele. Banka poskytující bankovní záruku a text záruky podléhají předchozímu schválení objednatelem. V případě, že se strany dohodnou na bankovní záruce je Lhůta na předložení bankovní záruky ke schválení min. 30 dní před předáním díla. V případě nepředložení bankovní záruky není dílo dokončeno a objednatel není povinen je převzít, v tomto případě zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý týden nedodání bankovní záruky. Tato pozastávka (bankovní záruka) zůstane v platnosti po celou záruční dobu. Pozastávka (bankovní záruka) bude objednatelem uplatněna, pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady.

1. **DOBA PLNĚNÍ**
   1. **a) Zahájení prací zhotovitelem:** na základě písemné výzvy objednatele, kterou objednatel

předá zhotoviteli nejméně 10 dní před termínem zahájení prací,

**b) Objednatel předá staveniště:** do 5 dnů od předání písemného oznámení dle bodu 4.1 a),

**c) Dokončení stavebních a montážních prací a předání stavby:** do 45 dnů od termínu předání písemné výzvy dle bodu 4. 1. a).

* 1. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
  2. V případě, že objednatel nezašle a zhotovitel neobdrží výzvu k zahájení plnění do 31.12.2019, nedojde k naplnění realizace předmětu smlouvy a tím tato smlouva od počátku zaniká, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel v tomto případě nemá nárok na žádné finanční plnění dle této smlouvy.
  3. **Harmonogram prováděných prací**

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli nejpozději při předání staveniště aktualizovaný časový a finanční harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny. Harmonogram začíná zahájením prací zhotovitelem a končí dnem protokolárního předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení Staveniště. Harmonogram prováděných prací je nedílnou součástí této smlouvy.

Práce a jejich jednotlivé části budou prováděny v souladu s časovým harmonogramem provádění prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

1. **VLASTNICKÉ PRÁVO**

**5.1.** Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na stavbě se řídí úpravou zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**
   1. Nejpozději do 3 dnů před dokončením díla, nejpozději však 3 dny před uplynutím posledního dne dle bodu 4.1 c) této smlouvy, vyzve zhotovitel písemně objednatele k převzetí díla.
   2. O průběhu předávacího řízení sepíší smluvní strany této smlouvy zápis, který bude obsahovat:
2. předávací protokol ve 3 vyhotoveních,
3. projektovou dokumentaci skutečného provedení předávaného díla ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě; dále pak digitální fotodokumentaci průběhu realizace díla (řádně datovanou a popsanou), zejména všech částí díla, které budou v průběhu realizace zakryty, popř. jednou či druhou smluvní stranou rozporovány,
4. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
5. zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
6. originál kompletního stavebního deníku,
7. certifikáty výrobků,
8. protokoly o shodě,
9. protokoly nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN,
10. záruční listy,
11. ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu díla,
12. geodetické zaměření skutečného stavu,
13. návody na údržbu díla v záruční a pozáruční době.

Dílo, které není provedeno řádně a má vady a nedodělky, které brání řádnému užívání, nebude ze strany objednatele převzato. Objednatel přitom rozhodne podle charakteru případných vad a nedodělků.

* 1. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
  2. V případě, že dílo nebude vykazovat žádné vady a nedodělky, sepíší mluvní strany předávací protokol, z něhož bude zřejmé, že objednatel dokončené dílo přebírá.

1. **ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST**
   1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
   2. Zhotovitel poskytuje na předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce 60 měsíců.
   3. Záruční doba začíná plynout ode dne podpisu předávacího protokolu dle bodu 6.4 této smlouvy, a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
   4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
   5. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
   6. Zhotovitel je povinen odstranit písemně oznámené reklamované vady: do 24 hodin od jejich oznámení u vad bránících provozu díla či ohrožujících jeho bezpečnost, do 7 dnů od jejich oznámení u vad ostatních, pokud nedojde k písemné dohodě smluvních stran o době delší. Písemné oznámení může být provedeno dopisem, datovou schránkou, nebo emailem. Adresy pro písemná oznámení budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí stavby.
2. **POVINNOSTI ZHOTOVITELE**
   1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou na svůj náklad a nebezpečí a provést i veškeré práce na svůj náklad a nebezpečí, které smlouva výslovně neuvádí jako součást díla, pokud je jejich provedení nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla.
   2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.
   3. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Na místě staveniště bude veden stavební deník, který umožňuje zhotovení 3 a více propisovaných kopií. Způsob vedení zápisu:

* zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly,
* objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku učiněném zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí,
* nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, příp. osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
  1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré obecně závazné předpisy, zejména předpisy o ochraně zdraví při práci, hygienické předpisy, předpisy o požární ochraně, ekologii apod. V celém prostoru staveniště je zakázáno kouření.
  2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu záruky. Tato záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu ve smyslu bodu 6.4 této smlouvy oběma smluvními stranami a končí uplynutím záruční doby v délce 60 měsíců ode dne podpisu.
  3. Zhotovitel se zavazuje v případě prodlení s dokončením díla dle této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení v případě, že prodlení není delší než 10 dnů a 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení v případě, že prodlení s dokončením díla je delší než 10 dnů.
  4. Zhotovitel se zavazuje za porušení povinností uvedených v bodu 7.6 této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení a každou včas neodstraněnou záruční vadu.
  5. Zhotovitel se zavazuje za porušení povinností uvedených v bodu 8.4 této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý případ zjištěného porušení.
  6. Dohoda o smluvní pokutě dle bodu 8.6, 8.7 a 8.8 nemá vliv na nárok objednatele na náhradu způsobené škody včetně škod vzniklých objednateli neobdržením příp. krácením dotace, ani nelimituje výši škody.

1. **POVINNOSTI OBJEDNATELE**
   1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků cenu podle této smlouvy.
   2. Objednatel se zavazuje za porušení povinnosti uvedené v bodu 3.4 této smlouvy zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení
   3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

1. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**
   1. Kterákoliv ze stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana porušuje povinnosti, k jejichž plnění se zavázala v této smlouvě, a to na základě písemného odstoupení od smlouvy, které je oprávněna druhé smluvní straně odeslat teprve poté, kdy porušující stranu na neplnění povinnosti písemně upozornila a současně ji upozornila, že v případě zjištění dalšího porušení jakékoliv povinnosti využije svého práva a od této smlouvy odstoupí.

Právní účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně, pokud není v písemném odstoupení uvedeno datum pozdější.

**11. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE**

**11.1** Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu plnění zakázky proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 3,0 mil. Kč. po odečtení spoluúčasti, v souladu s pojistnou smlouvou předloženou před vlastním podpisem této smlouvy.

**11.2** Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu a pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky.

**11.3** Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

**12. BANKOVNÍ ZÁRUKA**

**12.1** Zhotovitel předloží nejpozději před podpisem smlouvy bankovní záruku ve výši 5 % ceny díla bez DPH, to jest ...................... Kč k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele z této smlouvy, provést dílo řádně a včas včetně lhůty pro zahájení provádění díla a dodržení případných dílčích lhůt pro plnění, odstranit škodu, zaplatit smluvní pokutu, vrátit bezdůvodné obohacení, uhradit vícenáklady vynaložené na dokončení díla, poskytnout novou nebo prodlouženou bankovní záruku.

**12.2** Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění působit na území ČR, a musí být psána v českém jazyce.

**12.3** Bankovní záruka musí být neodvolatelná a platná po dobu, počínající jejím vystavení a končící 40. dnem po uplynutí sjednané doby zhotovení díla. Prodlouží-li se doba pro zhotovení díla, poskytne zhotovitel objednateli prodlouženou bankovní záruku.

**12.4** Bankovní záruka musí být bezpodmínečná, splatná na první výzvu objednatele a bez námitek (zejm. právo zápočtu nebo jiného nároku zhotovitele), které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli s výjimkou, že písemná výzva objednatele o plnění z bankovní záruky byla učiněna až po době platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka nesmí obsahovat ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky v záruční listině uvedené jinou podmínku, než je písemná výzva objednatele k plnění z bankovní záruky o vzniku nároku objednatele vůči zhotoviteli podepsaná osobami oprávněnými jednat za objednatele nebo jeho jménem s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Bankovní záruka nesmí obsahovat ani žádná jiná ustanovení, která by jakkoliv omezovala objednatele při uplatňování jeho práv z bankovní záruky či mu ukládala pro dosažení plnění vyplývajícího z bankovní záruky jinou povinnost než povinnost písemně požádat o plnění v době uvedené v bankovní záruce.

**12.5** Plnění z bankovní záruky bude přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet objednatele, který bude určen v písemné výzvě objednatele, a to nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k plnění bance. Bankovní záruka musí umožňovat opakované plnění ve prospěch objednatele.

**12.6** Je-li zhotovitel v prodlení s předložením bankovní záruky objednateli, má objednatel právo pozastavit úhradu plateb zhotoviteli až do splnění povinnosti zhotovitele předložit bankovní záruku objednateli.

**13. PODDODAVATELÉ**

**13.1.** Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu:

a) Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu realizace díla je možné pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění díla je možná pouze s předchozím souhlasem objednatele. Objednatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

b) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

c) Pokud zhotovitel hodlá plnit předmět této smlouvy (veřejnou zakázku) pomocí poddodavatelů (podzhotovitelů), je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy předložit identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací nebo dodávek, pokud jsou mu známi. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítězného uchazeče.

d) Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozího bodu a kteří se následně zapojí do plnění předmětu této smlouvy, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění části předmětu díla poddodavatelem.

e) Za porušení povinnosti definované v čl. XI bod 1a), 1c) a 1d) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

**14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

* 1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
  2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků, postupně číslovaných, podepsaných oběma smluvními stranami.
  3. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
  4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
  5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 5 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
  6. Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, ve smyslu ust. § 1740, odst. 3 občanského zákoníku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
  7. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné zprávě, je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
  8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
  9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené obcí“ vedeném obcí Šenov u Nového Jičína, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní stany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce Šenov u Nového Jičína na síti Internet ([www.senovunovehojicina.cz](http://www.senovunovehojicina.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků, po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci smluvních stran.
  10. Rada obce Šenov u Nového Jičína na svém ……. jednání, konaném dne …………. schválila pod bodem …………..uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Šenov u Nového Jičína a dodavatelem stavby ……………………………………………. a pověřila starostu k podpisu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

příloha č. 1 – soupis stavebních prací, dodávek a služeb předložený zhotovitelem

příloha č. 2 – harmonogram prováděných prací

příloha č. 3 – poddodavatelské schéma

Šenov u Nového Jičína dne …………………. ………………………….. dne …………………

za objednatele: za zhotovitele:

………………………………………………………………… ……………………………………………………………..

Ing. Jaromír Kadlec ………………………….

starosta ………………..